

BAB V

Kesimpulan dan Saran

A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian ini, minat investasi tidak berpengaruh terhadap luas lahan pertanian, hasil produksi, tenaga kerja, dan inflasi. Hasil penelitian ini berbanding terbalik dengan penelitian terdahulu seperti penelitian pada (Mulyani, 2017) yang menyatakan bahwa faktor yang berpengaruh signifikan adalah Pendapatan asli daerah, pertumbuhan ekspor impor sektor pertanian, investasi pemerintah pada tahun sebelumnya dan pertumbuhan sektor pertanian. Sedangkan pada penelitian saya pada tahun 2014 merupakan tahun dengan tingkat inflasi tertinggi diantara periode penelitian. Tingginya inflasi dapat menjadi bahan pertimbangan bagi para investasi dalam menanamkan modalnya. Semakin tinggi inflasi maka minat para investasi akan berkurang sehingga akan mempengaruhi hasil produksinya. Para investasi akan menanamkan modalnya ke daerah yang memiliki Pendapatan Domestik Regional Bruto (PDRB) yang tinggi, karena dengan PDRB yang tinggi maka surplus perputaran modalnya akan berjalan dengan baik, begitupun sebaliknya. Jika Pendapatan Domestik Bruto (PDRB) suatu daerah rendah maka investasi enggan untuk menanamkan modalnya. Hal ini sesuai dengan dasar-dasar keputusan investasi yaitu :

1. Return. Alasan utama orang berinvestasi adalah untuk memperoleh keuntungan. Pada konteks manajemen investasi, tingkat keuntungan investasi disebut sebagai return. Pada konteks manajemen investasi, perlu dibedakan antara return harapan (*expected return*) dan return aktual atau yang terjadi (*realized return*). Return harapan merupakan tingkat return yang diantisipasi investasi di masa datang. Sedangkan return yang terjadi atau return aktual merupakan tingkat return yang telah diperoleh investasi pada masa lalu.
2. Risiko. Sudah sewajarnya jika investasi mengharapkan return yang setinggi-tingginya dari investasi yang dilakukannya. Tetapi, ada hal penting yang harus selalu dipertimbangkan yaitu berapa besar risiko yang

harus ditanggung dari investasi tersebut. Umumnya semakin besar risiko, maka semakin besar pula tingkat return harapan.

3. Hubungan Tingkat Risiko dan *Return* Harapan. Hubungan tingkat risiko dan return harapan merupakan hubungan yang bersifat searah dan linier. Artinya, semakin besar risiko suatu aset, semakin besar pula return harapan atas aset tersebut, demikian sebaliknya.

B. Saran

Berdasarkan hasil pembahasan penelitian tersebut, maka saran yang dapat diberikan sebagai berikut :

1. Untuk peneliti selanjutnya agar menambah variabel-variabel independen lain dalam penelitian, karena masih banyak variabel yang dapat mempengaruhi investasi dalam berinvestasi seperti natural information, agar peneliti bisa memberikan hasil yang lebih baik dan dapat memberikan gambaran yang lebih luas mengenai faktor apa saja yang dapat mempengaruhi investasi.
2. Untuk peneliti selanjutnya sebaiknya menambah jumlah sampel penelitian, subyek penelitian dan menambah periode penelitian, agar data dan hasil penelitian lebih akurat.
3. Bisa melakukan penelitian ulang mengenai inflasi, luas lahan, hasil produksi dan tenaga kerja sehingga dapat dikaji dan diketahui penyebab dari variabel tersebut tidak berpengaruh terhadap investasi.